

## K využívání společných prostor v suterénu

Vážení družstevníci a obyvatelé domů Chrprová 456 a 460, za několik desetiletí bydlení v domě se nastřádalo mnoho věcí v místnostech v suterénu, a teď nastal čas provést pořádný generální úklid těchto prostor. Společné prostory v suterénu se nazývají společné proto, že by k nim měl mít, až na níže uvedené výjimky dále, přístup každý, kdo tam něco má a co tam ale patří. Můžeme je tedy používat jako společnou sušárnu, kolárnu, kočárkárnu, ... Ale není možné, aby si někdo zabral část prostor **jen pro sebe** na úkor ostatních, to pak není společný prostor, ale prostor soukromý. Ano takovýto prostor si budete moci později (viz dále) pronajmout od družstva za schválený poplatek na členské schůzi konané dne 18.4.2018

K soukromým a nekomerčním účelům	25kč/m2/měsíc
K podnikání a komerčním účelům (nutno mít povolení BD)	100kč/m2/měsíc

### Seznam společných prostor v suterénu

#### Nalevo od výtahu 459 je jen výměník s hlavním uzávěrem plynu 16,3m2

Tento prostor není a nebude běžně přístupný družstevníkům  
Je zde výměník na teplou vodu, hlavní uzávěr plynu 459, a také záznamové zařízení pro kamery  
Klíče mají pracovníci ČEZu ke kontrole výměníku a dále pak domovník a představenstvo

#### Suterén mezi vchody 459 a 460 (od 459 k 460) část směrem k ulici

12,2m2	Hlavní uzávěr vody 459, filtr vody a kola, bude to kolárna pro 459 Vyklidit jiné věci než funkční kola
12,2m2	prádelna - <b>sklad</b> úklidových prostředků a nářadí, <b>dílna</b> a věci pro údržbu Přístup má pracovníce úklidu a domovník/údržbář Nikdo jiný tam nic mít nebude, vyklidit
12,2m2	nějaký sklad – <b>vyklidit úplně vše, nic tam nezůstane asi kancelář družstva</b> Přístup jen pro představenstvo
16,3m2	<b>kolárna</b> pro 460, hlavní uzávěr plynu 460 a filtr vody Vyklidit vše mimo funkční kola, koloběžky

#### Suterén mezi vchody 459 a 460 (od 459 k 460) část směrem dozadu

15,5m2	kolárna 459, vyklidit jiné věci než funkční kola
15,5m2	kolárna 460, vyklidit jiné věci než funkční kola
15,5m2	sušárna + volný prostor pro schůze

#### Suterén u sklepů 460

Odklidit – 2 plechové a 1 dřevěná skříň.

Na chodbách v suterénu nebudou žádné věci.

Ve všech výše zmíněných prostorech bude po 29.4.2019 provedena **výměna zámků FAB** a klíče dostanou jen ti, kteří tam budou mít to, co tam opravdu patří.

V **kolárnách** budou jen kola, koloběžky,... a to jen ty funkční. Části/torza kol a ostatní věci vyklidit jinak budou vyhozeny. Jsou tam i „kola“ na která se již léta práší a nikdo je nepoužívá. Buďme ohleduplní a umožněme ostatním, kteří to potřebují, si dát do koláren svá kola.

**Ti, kdo mají v kolárnách svá funkční kola je viditelně označí jménem, a pak od předsedy družstva dostanou nové klíče. Neoznačená kola a torza budou vyhozena!!! Stejně tak ostatní věci, které tam nepatří.**

#### Úklid kol a dalších věcí ve společných prostorech provedte nejdéle do **28. dubna 2019.**

Pokud to někdo neprovede, tak po 29.4.2019 budou věci vystěhovány na chodbu v suterénu a po 5.5.2019 odklizeny na smetišť. Nebudeme ze společných prostor dělat smetišť!!!

Pokud budete někdo potřebovat pomoci s vyklíčením, pak je k dispozici předseda družstva.

Společné prostory bychom rádi vymalovali, ale nechceme dále utrácet peníze za firmu, proto hledáme i dobrovolníky na malování, které proběhne asi v květnu 2019. Hlaste se u předsedy představenstva.